

COMAGGLO

LE MAGAZINE DE LA COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION FORBACH PORTE DE FRANCE - www.agglo-forbach.fr - N° 13

.04
l'événement de l'interco

Economie : un Hôtel pour les entreprises

(mise) au vert
Le multiflux arrive à Forbach
.09



focus
Forbus prend un nouvel envol.
.06



2011 | OCTOBRE

SOMMAIRE

LE MAGAZINE DE LA COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION FORBACH PORTE DE FRANCE



N° 13 | OCTOBRE 2011



04. l'événement de l'interco

Après une pépinière d'entreprises, la Communauté d'Agglomération Forbach Porte de France complète son offre économique à destination de tous les porteurs de projet avec l'hôtel d'entreprises implanté au Technopôle de Forbach Sud sur la Zone Franche Urbaine (ZFU), actuellement en pleine croissance.



06.

focus

Un an tout juste après le lancement du nouveau réseau, les transports urbains de l'agglomération de Forbach ont fêté leur centenaire et dévoilé, pour l'occasion, leur nouvelle image.

.09 (mise) au vert

Nouveaux horaires des déchèteries, arrivée du multiflux sur Forbach et un nouveau concept de tri des textiles, c'est la mise au vert du mois.



.07 rencontre avec...

Denis Kieffer, responsable du site Eurostore Tegometall Service Center, première société à intégrer un des ateliers relais de la Communauté d'Agglomération de Forbach basé sur l'Eurozone.

.08 autoportrait(s)

Enseignante de formation, Élodie Salé est, depuis 2010, chef du département Science et génie des matériaux à l'IUT de Moselle-Est basé à Forbach.



.10

l'actu en clair

Toute l'actualité de la Communauté d'Agglomération de Forbach de ces derniers mois et semaines en un clin d'œil. Au menu notamment, un coup de projecteur sur l'ASBH et deux nageurs forbachois partis à l'aventure au Québec.

.14 du côté de chez vous

Nousseviller-Cadenbronn : Un dessin animé.
L'agenda des sorties.

Stop à la pub mais pas à Com'Agglo !
Même si vous avez accolé sur votre boîte à lettre l'autocollant «Stop pub», vous devriez recevoir le magazine de la Communauté d'Agglomération de Forbach. Dans le cas contraire, contactez-nous au 03 87 85 55 00, possibilité d'abonnement gratuit.
Alors abonnez-vous !



édito

Afin de renforcer le pouvoir d'attraction de notre agglomération, il revient aux collectivités locales comme la nôtre de permettre la relance de création d'emplois sur notre territoire. Car il nous appartient, élus et acteurs socio-économiques, de nous organiser, confrontés à la nécessaire revitalisation de notre bassin de vie.

Faire du développement économique, c'est soutenir l'emploi de chacune et de chacun. Notre mission dans ce domaine s'est traduite ces dernières semaines par l'éclosion d'une nouvelle structure, l'Hôtel d'entreprises, situé dans le prolongement du Technopôle de Forbach Sud, en Zone Franche Urbaine de Behren-lès-Forbach. Une zone d'activités qui, d'ailleurs, s'est étoffée depuis sa création avec l'implantation de nombreuses entreprises et du même coup la création de nouveaux emplois.

L'Hôtel d'entreprises est, dans le prolongement de la pépinière Eurodev Center, un outil proposant aux sociétés en création ou en développement un hébergement et des services partagés.

Certes, le chemin à parcourir est encore long afin de redresser la situation difficile de notre territoire d'un point de vue économique mais l'engagement dont les élus de la Communauté d'Agglomération font preuve est total et voué à trouver des solutions nouvelles afin de créer des emplois et surtout les conserver sur notre territoire.

Paul FELLINGER
Président

COM'AGGLO N° 13 | OCTOBRE 2011

Directeur de la publication : Jean Michels - Rédaction du magazine de la Communauté d'Agglomération Forbach Porte de France : 110, rue des Moulins BP 70341 57608 FORBACH Cedex - tél. : 03 87 85 55 00 - fax. : 03 87 85 42 57. Rédaction : Yann Regiani, Vivian Peiffer et Guillaume Quignon (Evicom). Secrétariat de rédaction : Yann Regiani, Evicom. Crédits photos et illustrations : Communauté d'Agglomération Forbach Porte de France, Evicom - Philippe Gisselbrecht. Conception : Studio Grafic. Tirage : 34 000 exemplaires. Impression (sur papier recyclé) : Technoprint Forbach. N° ISSN : 1282-0660. Dépôt légal : à parution.
Com'Agglo est à l'écoute de ses lecteurs. Votre avis nous intéresse. Pour nous contacter : redaction@agglo-forbach.fr

2011 | OCTOBRE

COM'AGGLO | N° 13
03.

l'événement
de l'interco



Nouveauté en ZFU

Les atouts de l'hôtel

La Communauté d'Agglomération Forbach Porte de France complète son offre économique à destination de tous les porteurs de projet. Après une pépinière d'entreprises qui a trouvé une bonne vitesse de croisière, voici l'hôtel d'entreprises implanté au Technopôle de Forbach Sud sur la Zone Franche Urbaine (ZFU), actuellement en pleine croissance. Revue de détails avec Laurent Damiani, directeur de cette nouvelle structure.

« **Q**ue l'on soit bien clair. L'hôtel d'entreprises ne va pas phagocyter la pépinière Eurodev Center. La nouvelle structure est là pour compléter le dispositif économique mis en place par la Communauté d'Agglomération. » Le ton employé par Laurent Damiani (en photo ci-dessus) ne laisse pas planer de doute. Cette année, la Communauté d'Agglomération a décidé de doubler son offre pour répondre à la demande de toutes les entreprises ayant un potentiel de création d'emplois sur le territoire. C'est la société Interfaces qui a été choisie par la Communauté d'Agglomération afin d'assurer la gestion de l'hôtel d'entreprises au cours des trois prochaines années. D'où la double casquette de Laurent Damiani, déjà aux commandes de la pépinière Eurodev Center implantée depuis mars 2008 sur l'Eurozone à Forbach. « J'ai été nommé pour diriger la nouvelle structure. Je serai aidé dans ma nouvelle tâche par une collaboratrice embauchée par la Communauté d'Agglomération. » Doubler l'offre économique sur le territoire est une intention louable mais quel est l'intérêt de disposer d'un hôtel d'entreprises ? « C'est un dispositif complémentaire à celui de la pépinière qui propose aux entreprises en création ou en développement un hébergement et des services partagés. Contrairement aux pépinières, les entreprises qui ont fait le choix de l'hôtel d'entreprises ne bénéficient pas, en principe, de l'accompagnement du dirigeant dispensé en pépinière. » En principe car Laurent Damiani, à la tête des deux entités, a clairement la volonté de faire bénéficier à l'ensemble des créa-

teurs et chefs d'entreprise d'autres avantages issus de la pépinière. « Je veux parler du réseau de contacts. L'idée est que chacun puisse participer aux conférences, petits-déjeuners d'affaires et aient bien évidemment, accès à l'ensemble des services mutualisés qu'offre la pépinière. En clair, adopter une vraie synergie de groupe. »

ZFU : la carte maîtresse

Le nouvel hôtel d'entreprises comprend sept halls, de 100 et 200 m², équipés chacun d'un atelier, d'une cellule administrative, d'un espace bureau, d'une alarme individuelle, d'une kitchenette et de sanitaires. Autant d'équipements intéressants et pratiques auxquels on peut ajouter un accès poids lourds et des places de parking. Mais le gros avantage de l'hôtel d'entreprises réside ailleurs. Les entreprises qui s'implantent sur une Zone Franche Urbaine (ZFU) bénéficient durant cinq ans d'exonérations sociales et fiscales (charges sociales, impôt sur les sociétés, contribution économique territoriale, taxe foncière sur les propriétés bâties). En contrepartie, les entreprises s'engagent à embaucher au moins un tiers de leur personnel parmi la population résidant en zone urbaine sensible. « Toutes les conditions sont réunies pour faire de l'agglomération un territoire d'excellence en termes de développement économique », conclut Laurent Damiani.

**I Contact : Hôtel d'Entreprises Technopôle Forbach Sud :
91 Rue Bunsen - 57460 Behren-lès-Forbach
Directeur : M. Laurent DAMIANI - Tél : +33 (0)6 03 69 66 21
Email : laurent.damiani@interfaces-fr.com**

d'entreprises

Zone France Urbaine

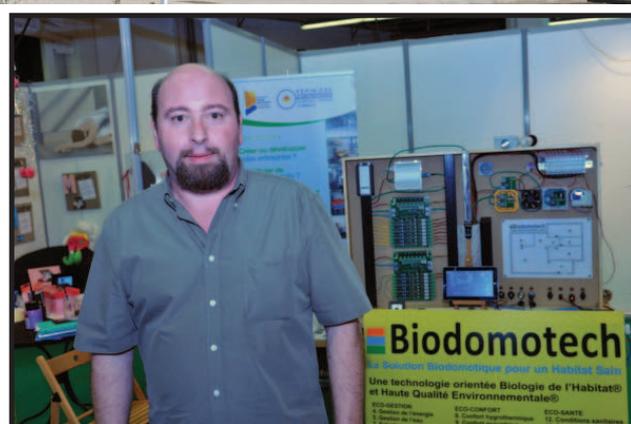
« Les conditions fiscales de la ZFU m'ont vite convaincu »

La Zone Franche Urbaine, située sur le Technopôle Forbach Sud, attire les investisseurs. Le bâtiment de Divers Services Logistique (DSL) d'une surface de 5 000 m², vient d'y élire domicile. « L'emplacement géostratégique ainsi que les conditions fiscales et sociales avantageuses procurées par la ZFU ont tôt fait de me convaincre », souligne Philippe Da Soler, créateur et gérant de DSL. Objectif de l'entreprise : assurer des services de prestations logistiques, de l'emballage au conditionnement en passant par la préparation de commandes. « Nous proposerons, en complémentarité avec les transports Da Soler, une offre complète de logistique à destination de nos futurs clients. » La nouvelle société devrait créer dans les trois mois qui viennent, quatre emplois sur le secteur et quinze d'ici 2014.

Du côté de la pépinière

Eurodev Center sur orbite

Implantée à Forbach depuis un peu plus de trois ans, la pépinière d'entreprises est destinée à accueillir des créateurs et des jeunes sociétés âgées de moins de cinq ans, dont les projets sont à dominante industrielle ou tertiaire, avec capacité à créer de l'emploi sur le territoire de la Communauté d'Agglomération de Forbach. Aujourd'hui, on ne peut que saluer le parcours de la structure au vu de la difficulté du contexte économique actuel : dix entreprises accompagnées (dont une nouvelle arrivante, lire notre article ci-contre), six entreprises hébergées sans accompagnement, trois pôles de compétence (Alpheia Hydrogène, FeREePAs, Cnam-HTW) et 50 emplois créés sur le site. « Nos entreprises résidentes continuent d'ailleurs de recruter ! », indique Laurent Damiani.



Nouvelle arrivante en pépinière

Biodomotech, pour un habitat sain et économe

Limiter l'utilisation du 220V - privilégier le 12V, si possible produit sur place, et les équipements basse consommation... Biodomotech, dernière entreprise arrivée dans les locaux de la pépinière d'entreprises, prône une certaine indépendance énergétique et l'autonomie dans la gestion et la maintenance de son habitat. L'entreprise dirigée par Patrick Zander, électronicien et chef de projet spécialisé en Biologie de l'Habitat®, développe une solution domotique de gestion des énergies et ressources naturelles, destinée aux maisons écologiques à basse consommation d'énergie (BBC). « L'idée m'est venue lors d'une mission en Roumanie en 2009-2010... À l'époque, je travaillais sur un projet d'éco-quartier, et je recherchais une solution domotique adaptée que je n'ai pas trouvée sur le marché européen. »

Le système Biodomotech, qui fonctionne en basse tension, peut idéalement s'intégrer dans une installation photovoltaïque sur batteries et en optimiser le rendement, en commandant l'orientation des panneaux solaires, en surveillant les niveaux et cycles de charge des batteries, en pilotant les équipements de la maison (chauffage, vmc double flux, volets, utilisation des eaux de pluie, etc.). Il informe l'habitant de manière intelligible sur sa consommation et son autonomie en énergies et eau. Du point de vue santé et sécurité, la technologie employée permet d'éviter ou de limiter l'exposition des occupants aux champs électromagnétiques basses et hautes fréquences stressants pour l'organisme, et l'installation aisée, sans risque de choc électrique, la rend accessible aux auto-constructeurs. « En France, un décret du 26 octobre 2010 impose, à partir du 1^{er} janvier 2013, pour tout permis de construire de bâtiment neuf à usage d'habitation, une solution permettant d'informer l'habitant sur sa consommation par usage, a minima : chauffage, refroidissement, eau chaude sanitaire, prises électriques, autres. Elle inclut aussi des automatismes destinés à éviter le gaspillage énergétique. La solution Biodomotech intègre ces paramètres et va même beaucoup plus loin », précise Patrick Zander.

**l Contact : Eurozone de Forbach Nord - 4, rue Jules Verne
57600 Forbach - Tél : 03 57 55 10 60**

Email : p.zander@biodomotech.com - www.biodomotech.com