

## Eurodev Center : « Un travail de longue haleine »

C'est l'heure d'un premier bilan pour la pépinière d'entreprises Eurodev Center, située sur l'Eurozone Forbach Nord. Après un an d'existence, le bâtiment accueille six sociétés ainsi que trois pôles de compétence. Le point avec Laurent Damiani, directeur de la structure, et Laurent Kalinowski, président de la communauté d'agglomération.

Le bâtiment est désormais bien connu des automobilistes empruntant la route de l'ancien parc à bois. Même si on ne sait pas toujours ce qu'il abrite. Mais la signalétique de l'Eurodev Center devrait (enfin) apparaître d'ici peu de temps. La structure a pris son envol il y a un an. « C'est un challenge difficile mais passionnant », soulignait à l'époque son directeur, Laurent Damiani.

Le discours n'a pas beaucoup évolué depuis, à la différence de l'animation des lieux. L'Eurodev Center, géré par la société Interfaces, ne tourne pas encore à plein régime. Mais il y a tout de même de nouveaux occupants depuis l'ouverture. Ils sont au nombre de trois dans les bureaux. Des entreprises à caractère "innovant" et ancrées dans le développement durable, qui bénéficient d'un accompagnement personnalisé durant quatre ans (lire ci-dessous).

### Trois entreprises à la pépinière

Laurent Damiani les liste. « Il y a Ecosols, une société spécialisée dans la valorisation des sols stabilisés naturels, pour faire concurrence aux enrobés classiques. [...] Il y a aussi Authentique Services, qui fabrique et commercialise des produits d'entretien et cosmétiques bio. Enfin, Formation SaarLor (FSL) propose une large gamme de formations bilingues dans le domaine technique, pour avoir du personnel flexible des deux côtés de la frontière. »

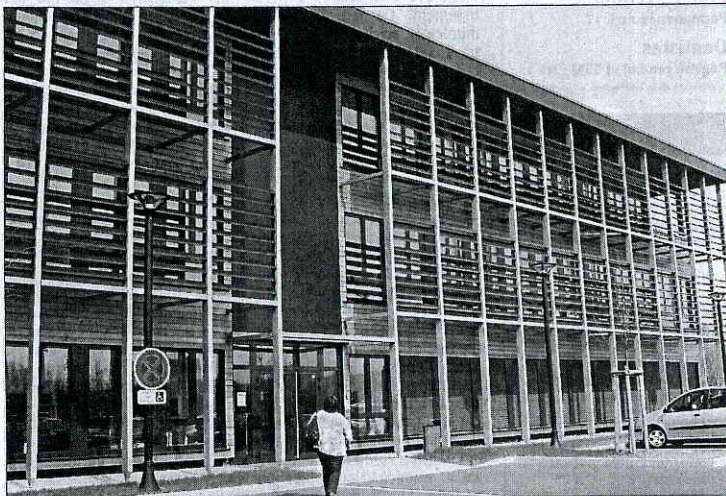
Ecosols et FSL devraient in-

vestir deux des quatre ateliers de l'Eurodev Center, vides pour l'instant, au second semestre de cette année. Mais le bâtiment de l'Eurozone n'abrite pas seulement cette pépinière d'entreprises. Au second étage se trouve un hôtel d'entreprises géré par la communauté d'agglomération cette fois-ci. Ici, trois autres sociétés sont installées, sans pour autant bénéficier de l'aspect accompagnement. Il s'agit de l'entreprise RMI, prestataire informatique et de télécommunication ; d'Eurosynergie, prestataire de services transfrontaliers, entre des fabricants allemands et français ; et enfin Iris, qui s'occupe principalement de réinsertion professionnelle.

### « Un outil spécifique »

Au total, pour ces six entreprises, une dizaine d'emplois. Ce ne sont les seuls locataires de la structure. Car l'Eurodev Center accueille enfin trois pôles de compétence et leur personnel : Alphéa, le Centre lorrain des technologies de santé (CLTS) et la Fédération européenne de recherche sur l'éducation et l'écologie de la personne et de ses applications sociales (Férépas).

La structure se remplit donc petit à petit. « C'est un travail de longue haleine », souligne Laurent Damiani. Tout au long de l'année, le directeur organise également des conférences réunissant différents acteurs économiques du secteur. Une autre façon de faire connaître l'Eurodev Center. « C'est un outil spécifique par rapport aux



La pépinière d'entreprises Eurodev Center est située sur l'Eurozone Forbach Nord. Une signalétique devrait bientôt permettre de mieux la distinguer.

autres zones qui existent, conclut Laurent Kalinowski. On commence à sentir la traduction particulière de cette pépinière. Elle a sa pleine place dans les deux sens du développement économique voulu sur l'Eurozone, avec une valeur ajoutée par rapport aux nouvelles technologies et le développement durable et par rapport au contexte transfrontalier. »

R. Mi.

Eurodev Center  
Eurozone Forbach Nord  
Tél. : 09 70 20 00 50  
www.pepiniere-forbach.fr

### Réseaux

L'Eurodev Center peut compter sur le réseau des pépinières géré par la société Interfaces pour accompagner ses locataires. Depuis le mois de janvier, la structure fait aussi partie du réseau lorrain des pépinières d'entreprises. Elle est également le promoteur local du dispositif d'Action régionale pour le développement d'activités nouvelles (Ardan), qui permet à une société souhaitant embaucher un cadre de l'accueillir d'abord sous une forme de stage pour une période de six mois. Laurent Damiani a enfin noué des contacts et relations avec les entrepreneurs du technopôle, le club d'affaire franco-allemand, des instituts universitaires et de formation de part et d'autre de la frontière.

### Conseils

Outre l'accompagnement des entreprises, le rôle de l'Eurodev Center et de son directeur est aussi d'être une interface entre les partenaires économiques et les chefs d'entreprise. « Nous ne sommes pas une tour d'ivoire, souligne Laurent Damiani. Nous aidons et conseillons toutes les personnes qui nous contactent, les réorientons si besoin est vers d'autres pépinières quand leur projet ne rentre pas dans le cadre de l'Eurozone. Il y a une complémentarité avec les autres outils d'accompagnement. »

### Programme

Voici les prochains rendez-vous de l'Eurodev Center. Le 18 mai aura lieu l'inauguration de la société Formation SaarLor FSL. Le 29 mai, la pépinière d'entreprises participe à la journée de la création d'entreprises au pôle des métiers de Forbach. Enfin, le 18 juin sera organisée une journée portes ouvertes sur les énergies nouvelles.

## La carte de la complémentarité

Attirer de nouvelles entreprises n'est déjà pas simple, surtout en ce moment. Alors quand il s'agit de faire venir uniquement des sociétés spécialisées dans les technologies de pointe, comme le stipule le cahier des charges de l'Eurozone, cela réduit encore un peu plus le champ d'action. Résultat, depuis sa création, l'Eurozone a accueilli la société Pem Tech et sa trentaine de salariés et l'Eurodev Center. Ni plus, ni moins.

Deux ateliers-relais devraient y être construits prochainement par la communauté d'agglomération.

dans l'espoir d'appâter de nouveaux investisseurs. Et il n'est pas question de changer l'orientation du site. D'ailleurs, pour le président de la communauté d'agglomération Laurent Kalinowski, il ne faut pas « faire le compte des emplois à Forbach mais en Moselle-Est ». Avec un maître-mot : la complémentarité entre les différentes pépinières, entre les différentes zones économiques du secteur. « Nous sommes dans une stratégie de développement de territoire », souligne-t-il.

## Ecosols : un premier exemple ?

Accompagner une entreprise gratuitement et de façon personnalisée tout en proposant un loyer très modéré au sein de la pépinière, voici la définition première de l'Eurodev Center. A la base, ce dispositif est prévu pour une durée de quatre ans maximum. Ensuite, la société doit pouvoir voler de ses propres ailes et, tant qu'à faire, s'installer sur l'Eurozone.

Ecosols pourrait être la première entreprise à franchir le pas. Laurent Damiani et Laurent Kalinowski ont en tout cas bon espoir. La société emploie deux personnes actuellement à l'Eurodev Center et devrait bientôt intégrer un des quatre ateliers du site. Mais d'ici deux ans, on parle déjà

d'un nouveau bâtiment à côté de l'usine Pem Tech, la seule de l'Eurozone pour l'instant, et d'une quinzaine d'emplois à la clé. « La pépinière joue alors pleinement son rôle de tremplin. [...] Quand on monte son activité seul, il y a 50 % d'échec dans les cinq premières années. En passant par une pépinière, le taux de pérennité est de 80 % », souligne Laurent Damiani.

Ecosols est une société spécialisée dans la valorisation des sols stabilisés naturels. Avec, notamment, les cendres de la centrale Emile-Huchet et du sable de pays, elle fabrique de l'enrobé. Dont celui qui a servi à réaliser la piste cyclable partant du carreau Wendel vers Marienau.



Laurent Damiani, directeur de l'Eurodev Center, et Laurent Kalinowski, président de la communauté d'agglomération de Forbach.