



Retrouvez les annonces légales en pages 26 et 27

Trois pages sur l'immobilier 27 à 29

## FORBACH Dans la crise, la pépinière mûrit

La pépinière « Eurodev » et l'hôtel d'entreprises de la communauté de communes de Forbach, qui vient tout juste d'ouvrir ses portes, affichent une santé de fer. Laurent Damiani, directeur des deux structures, dresse le bilan de la quinzaine de sociétés qu'il accompagne dans leur développement. Parmi elles, certaines viennent tout juste d'arriver, preuve du vent d'ambition qui souffle sur le site de Forbach. Un courant que Laurent Damiani compte bien faire fructifier.



donne n'en sont pas moins éloquentes. Depuis sa création en 2008, la pépinière d'entreprises de l'agglomération de Forbach permet à quinze jeunes entreprises innovantes de trouver des locaux à moindre coût, afin de débiter leur aventure... dans le confort. Sur ces quinze sociétés, neuf sont accompagnées quotidiennement par le di-

recteur d'« Eurodev ». Gestion, management, commercialisation, l'homme à tout faire répond à leurs questions directement ou grâce à son réseau, qu'il a tissé au fil des années dans le secteur entrepreneurial.

Objectif : leur permettre, au bout de quatre ans, de s'installer et de devenir autonome sur le territoire de

l'agglomération de Forbach.

L'hôtel d'entreprises, lui, a ouvert ses portes en novembre et offre les mêmes services que la pépinière, sans accompagnement. « Ces sociétés là sont déjà plus autonomes » explique Laurent Damiano. Trois jeunes entreprises s'y sont déjà installées, la dernière depuis seulement une semaine : « Elle s'appelle Thermytec et propose un produit totalement innovant, le chauffage à rayonnement infra-rouge. Sous forme de plaques en céramique fixé sur les murs, leur fonctionnement permet de faire de grandes économies d'énergies. »

### Crise, solidarité et petit-déjeuner

Le dynamisme de ce nouvel hôtel d'entreprises rejoint celui de la pépinière : « Deux à trois sociétés, en moyenne, intègrent notre site Eurodev chaque année », souffle Laurent Damiani. Si aucune n'est encore « en âge » de prendre son envol, toutes se révèlent en bonne santé. « Une seule entreprise est partie, parce que son créateur n'arrivait pas à s'en occuper tout en travaillant à côté. Deux autres restent fragiles,

mais le reste de nos résidents recrute régulièrement. Actuellement, l'Eurodev compte une soixantaine de salariés. » 70% de ses bureaux sont occupés, contre seulement 50% de ses ateliers. Une image qui permet à Laurent Damiani de constater « la désindustrialisation » qui touche son territoire. Mais pour la crise, il faudra repasser : « Elle n'a pas changé grand-chose depuis la création de notre pépinière. En même temps, celle-ci a ouvert ses locaux en mars 2008. A cette époque, la crise était déjà là. Quelle que soit la conjoncture, je pense que les jeunes doivent se battre et être encouragés, nous devons leur donner les clés pour conserver un bon état d'esprit. C'est ce que nous essayons de réaliser au sein d'Eurodev, où les jeunes créateurs que nous hébergeons se rencontrent chaque jour et échangent entre eux. Il y a une réelle solidarité, qui joue sur leur moral. »

Vendredi 13 janvier, comme chaque trimestre, un petit-déjeuner les rassemblera dans l'une des salles de l'Eurodev. Un moment convivial pour des entreprises qui, visiblement, ne connaissent pas la crise. +

Arnaud Stoerkler



En France, 50% des entreprises qui naissent disparaissent rapidement lorsqu'elles ne sont pas accompagnées. Dans les pépinières d'entreprises comme celles de Forbach, leur taux de réussite monte à 80%. » Si l'on peut supposer que Laurent Damiani prêche pour sa paroisse, les chiffres qu'il